



Bewonersvereniging Nieuwediep

Sinds 2007 vertegenwoordigen wij uw belangen

Jaarverslag van de penningmeester

2019 Was een jaar van grote veranderingen in de samenstelling van het bestuur. Zo besloot de penningmeester Dhr. A. Clowting in het derde kwartaal van 2019 aan te kondigen dat hij per 31 december 2019, om hem motiverende redenen, zijn functie ter beschikking te stellen. Na een lange zoektocht binnen de vereniging werd duidelijk dat er vanuit de leden geen kandidaat zou komen. Daarom heeft Dhr. R. Geurtsen, tot nu toe algemeen bestuurslid/webmaster, besloten de vrijgekomen functie per 1 januari 2020 over te nemen.

De financiële stukken van de vereniging zijn door Dhr. Clowting correct en overzichtelijk overgedragen aan de nieuwe penningmeester. Die heeft na bestudering van de stukken al snel inzicht gekregen hoe de inkomsten en uitgave zijn gespecificeerd en de verantwoordelijkheid hier voor overgenomen..

De inkomsten van de vereniging bestaat uit een subsidie van Woontij en de door u als lid betaalde contributie. Woontij betaald maandelijks een voorschot van de contributie aan de vereniging en aan het einde van elk jaar wordt dan door Woontij een eindafrekening gemaakt van de ontvangen contributie en het verschil tussen de uitbetaalde voorschotten. Het restant wordt aan het begin van het nieuwe jaar overgemaakt naar de vereniging. Jaarlijks moet de penningmeester een verzoek doen aan Woontij voor uitbetaling van een vastgestelde subsidie. Deze subsidie is gebaseerd op het aantal in bezit zijnde huurwoningen per 31 december van elk jaar en bedraagt al sinds 2007, het jaar van de oprichting, €10,00 per huurwoning.

Door verkoop van huurwoningen en daarmee een daling van het aantal leden, dalen dus ook elke jaar onze inkomsten terwijl de vaste lasten wel stijgen. Daarbij moet u denken aan energie, water, internet, reiskosten en kantoorbenodigdheden.

De vereniging betaald de huur van het pand waar wij kantoor houden en onze bestuursvergaderingen en andere overleggen voeren.

Ondanks de lasten is het de vereniging toch gelukt om binnen de begroting te blijven.

Het komende begrotingsjaar zullen wij toch genoodzaakt zijn de uitgave te versoberen. Daarom zal aan de ALV worden voorgesteld de stukken voor de Algemene Leden Vergadering met ingang van volgend jaar via de website en/of e-mail beschikbaar te mogen stellen. Leden waarvan geen E-mail bekend is of zij die de stukken alsnog op papier willen hebben zullen de stukken op papier worden aangeleverd.

Bij de stukken voor de Algemene leden Vergadering zult u ook een financiële verantwoording aantreffen over onze inkomsten en uitgaven van 2019 en zien we de kascontrole met vertrouwen tegemoet.

J. van Beveren-Bernard

R.G. Geurtsen

voorzitter

penningmeester