



Bewonersvereniging Nieuwediep

Voor U en met U

Huishoudelijk reglement

Artikel 1.

Lidmaatschap

1. Lid van de vereniging kunnen zijn huurders van woningen en woongelegenheden van de verhuurder zoals gesteld in artikel 4 van de statuten.
2. Een lidmaatschap moet schriftelijk bij het bestuur worden aangemeld.
3. Het lidmaatschap is per huurder van een wooneenheid gesteld.
4. Bij aanvaarding van het lidmaatschap onderschrijft het lid de doelstelling zoals verwoord in de statuten.

Artikel 2.

Contributie

1. De contributie wordt maandelijks via de huurbetaling geëind door de verhuurder en periodiek afgedragen aan de penningmeester van de vereniging.

Artikel 3.

Bestuur

1. Het dagelijks bestuur bestaat uit een voorzitter, secretaris en penningmeester. De voorzitter of bij afwezigheid van de voorzitter, de vice-voorzitter, leiden de vergaderingen. Is verantwoordelijk voor de uitvoering van de besluiten van de algemene vergadering en bestuursvergaderingen. Is met in achtneming van artikel 15 van de statuten bevoegd tot het afdoen van zaken welke geen uitstel kunnen lijden, onder de verplichting hiervan in de eerst komende bestuursvergadering mededeling te doen.
2. De secretaris voert in overleg correspondentie, onder verplichting hiervan in de eerst komende bestuursvergadering mededeling te doen.
3. De penningmeester voert een boekhouding van inkomsten en uitgaven van de vereniging, zorgt voor het samenstellen van het financieel jaarverslag. Brengt verslag uit over het beheer van de geldmiddelen in het afgelopen jaar en verstrekt desgewenst een mondelinge toelichting op de algemene ledenvergadering. Ook zorgt hij voor het opstellen van de jaarlijkse begroting die ter goedkeuring aan de verhuurder en de algemene vergadering zal worden voorgelegd.

Artikel 4

Overige bestuursleden

1. De overige bestuursleden behartigen de belangen van de bewonerscommissies. Leden van de bewonerscommissies moeten lid zijn van de vereniging om geaccepteerd te worden als gesprekspartner. Verder zijn zij belast met de werkzaamheden die hen door het dagelijks bestuur zijn toebedeeld.



Bewonersvereniging Nieuwediep

Voor U en met U

Artikel 5

Rooster van aftreden.

1. Om de continuïteit te bewaren is een rooster van aftreden opgesteld.
De voorzitter en de 2^e secretaris treden gelijktijdig af
De secretaris en 2^e penningmeester treden gelijktijdig af
De penningmeester en de 2e voorzitter treden gelijktijdig af
Als laatste treedt het lid belast met de PR af

Artikel 6

Einde bestuurslidmaatschap

1. De algemene ledenvergadering kan te allen tijde een bestuurslid schorsen of ontslaan. Indien zij daartoe termijnen aanwezig acht. Voor een geldig besluit daartoe is een 2/3 meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen vereist. Een schorsing die niet binnen 3 maanden wordt gevolgd door een ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.
2. Elk bestuurslid treedt uiterlijk 4 jaar na zijn benoeming af volgens het door het bestuur gemaakte rooster (zie artikel 5)
3. Bij tussentijdse vacatures in het bestuur, kan door het bestuur een plaatsvervanger worden aangewezen tot de eerst volgende algemene ledenvergadering, die dan in de ontstane vacature moet voorzien. Een bestuurslid die is de ontstane vacature is gekozen neemt op het rooster van aftreden de plaats in van zijn voorganger.
4. Het lidmaatschap van het bestuur eindigt voorts:
 - door het beëindigen van het lidmaatschap van de vereniging wegens het niet meer voldoen aan het gestelde in artikel 1 lid 1.
 - door het bedanken voor het lidmaatschap

Artikel 7

Besluitvorming

1. Voor een goede besluitvorming binnen de vereniging zijn de volgende reglementen en overeenkomsten van toepassing.
De overlegwet van 27 juni 1998 en de opvolgers van deze wet.
De samenwerkingsovereenkomst tussen de Stichting Woontij en de Bewonersvereniging d.d. 12 februari 2008
2. Bestuursleden die ook lid zijn van een bewonerscommissie mogen niet mee stemmen over zaken die het door hen vertegenwoordigde complex of wijk betreffen.

Artikel 8

Vergoedingen voor bestuursleden

Vergoedingen voor de bestuursleden worden op voorstel van de penningmeester door het bestuur vastgesteld. Doel van de maandelijkse uitkering aan de diverse bestuursleden is dat zij hiervan de kosten betalen noodzakelijk om hun functie uit te oefenen. Deze vergoedingen zullen achteraf per kwartaal betaalbaar worden gesteld. De kilometervergoeding moet eens per kwartaal op de daarvoor bestemde formulieren worden ingeleverd bij de penningmeester. Een bijdrage zal worden verstrekt aan vrijwilligers die helpen met het inpakken en/of bezorgen van correspondentie t.b.v. de leden.

Artikel 9

Stemmingen



Bewonersvereniging Nieuwediep

Voor U en met U

Benoemingen van personen vinden plaats bij acclamatie, bij enkele kandidaatstelling of door schriftelijke stemming met gesloten stembriefjes. Andere besluiten kunnen worden genomen bij acclamatie of hoofdelijke stemming. Stembriefjes van onwaarde en niet geldig zijn:

Blanco stembriefjes

Stembriefjes welke een persoon niet duidelijk omschrijven

Stembriefjes waarop meer namen voorkomen dan het te verkiezen aantal personen

Ondertekende stembriefjes

Stembriefjes waar toevoegingen op voorkomen.

Artikel 10

Kascontrole commissie

De kascontrole commissie bestaat uit minimaal 2 leden en 1 reserve lid. Zij worden aangesteld voor een periode van 2 jaar en treden op rooster af. Waarbij elk jaar een lid aftreedt en het reservelid doorschuift.

De kascontrole commissie controleert tenminste een maal per jaar, voor de algemene Ledenvergadering de kas en boeken van de penningmeester. Zij brengen hiervan schriftelijk verslag uit aan het bestuur.

Artikel 11

Slotbepaling

1. De vereniging draagt geen verantwoordelijkheid voor ongevallen en schade aan verlies van bezittingen van leden, noch van gedragingen van hen die arbeid verrichten ten behoeve van de vereniging.
2. Dit reglement kan worden gewijzigd door een besluit van de algemene ledenvergadering.
3. Voor zaken waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur.
4. Deze versie van het huishoudelijk reglement is goedgekeurd door de algemene ledenvergadering van 4 juni 2008

Voorzitter

Secretaris

Penningmeester

P. Offermanns

A. Smit

C. Herrebout