

## OPRICHTING VERENIGING

Heden, elf december tweeduizend zeven, verschenen voor mij, **mr. Rudolphus Adrianus Henricus Johannes van Loon**, notaris, gevestigd te Den Helder:

1. de heer **Daniël Gijsbertus VAN HOEWIJK**, geboren te 's-Gravenhage op tien juli negentienhonderd vijfenzestig, wonende 1788 WD Den Helder, Boterzwin 3205, (Nederlands paspoort nummer: NU23PHFR2, uitgegeven te Den Helder op een maart tweeduizend zeven), \*gehuwd;
2. de heer **Arnold SMIT**, geboren te Amsterdam op drie april negentienhonderd vijftig, wonende 1788 KK Den Helder, Doorzwin 2239, (Nederlands paspoort nummer: NJ8662529, uitgegeven te Den Helder op drieëntwintig augustus tweeduizend vijf), gehuwd;
3. de heer **Petrus Jozef Gerardus KUIPER**, geboren te Eindhoven op tien december negentienhonderd vierenvijftig, wonende 1783 EW Den Helder, Seringenlaan 116, (Nederlandse identiteitskaart nummer: IR0JP6KP6, uitgegeven te Den Helder op zeventien juli tweeduizend zeven), \*gehuwd.

De comparanten verklaarden bij deze akte een vereniging op te richten en daarvoor de navolgende statuten vast te stellen:

### Naam, zetel en doel

#### Artikel 1

- a. De vereniging is een onafhankelijke huurdersorganisatie en draagt de naam **BEWONERSVERENIGING NIEUWEDIEP**.
- b. Zij is statutair gevestigd te Den Helder.
- c. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.

### Doel en middelen

#### Artikel 2

De vereniging heeft ten doel de belangen te behartigen van de huurders in het algemeen en haar leden in het bijzonder in Den Helder en Julianadorp.

#### Artikel 3

De vereniging tracht haar doel te bereiken door het opbouwen en instandhouden van een organisatie, het beleggen van bijeenkomsten, het verstrekken van informatie, het deelnemen aan overleg, het voeren van acties en het opkomen voor de belangen van haar leden, daaronder begrepen het voeren van juridische procedures, alsmede door alle overige middelen die bevorderlijk zijn voor verwezenlijking van de doelstelling.

### Lidmaatschap

#### Artikel 4

1. Lid van de vereniging kunnen zijn huurders van woningen en woongelegenheden van toegelaten instellingen van de verhuurder alsmede woningzoekenden ingeschreven bij de verhuurder, wonend in het in artikel 2 van deze statuten vermelde werkgebied.

De verhuurder als hiervoor bedoeld is de Algemene Woningbouwvereniging Nieuwediep, gevestigd te Den Helder, welke samen met Stichting Wonen Texel, gevestigd te Den Burg (Texel), de beherend vennoten zijn van V.O.F. Woontij, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 37116927, dan wel diens rechtsopvolgers.

2. Bewoners, niet zijnde huurders, van de in lid 1 genoemde woningen en/of woongelegenheden kunnen eveneens lid worden van de vereniging. Zij kunnen een daartoe strekkend verzoek indienen bij het bestuur van de vereniging.
3. Wie lid van de vereniging wil worden deelt dit schriftelijk aan het bestuur mee.
4. Minderjarigen en handelingsonbekwame meerderjarigen dienen een schriftelijke toestemming van hun wettelijke vertegenwoordiger over te leggen.
5. Het bestuur beslist over de toelating van leden. Het besluit wordt zo spoedig mogelijk aan de betrokkene schriftelijk medegedeeld. Een afwijzend besluit wordt met redenen omkleed.
6. Tegen een afwijzend besluit als bedoeld in het vorige lid kan de aanvrager binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving van het afwijzend besluit schriftelijk beroep instellen bij de algemene vergadering. Deze beslist binnen zestig dagen.
7. De contributie aan het lidmaatschap verbonden wordt door de algemene vergadering vastgesteld.

#### Artikel 5

1. Het lidmaatschap eindigt:
  - a. aan het eind van het verenigingsjaar door schriftelijke opzegging door het lid vóór één oktober van het verenigingsjaar;
  - b. door overlijden van het lid;
  - c. door schriftelijke opzegging door het bestuur; deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten die door de statuten aan het lidmaatschap worden gesteld of ondanks herhaald verzoek zijn contributie niet betaalt, alsmede wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
  - d. door ontzetting door het bestuur; deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.
2. Een lid kan zich door opzegging van zijn lidmaatschap niet onttrekken aan een besluit dat betrekking heeft op de financiële verplichtingen van de leden.
3. Opzegging van het lidmaatschap door het bestuur kan alleen geschieden tegen de laatste dag van de maand en met inachtneming van een opzeggingstermijn van één maand.

4. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door het bestuur op grond van het feit dat redelijkerwijs van de vereniging niet kan worden gevegd het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting kan de betrokkene binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving van het besluit schriftelijk beroep instellen bij de algemene vergadering.

#### Bestuur

##### Artikel 6

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie en ten hoogste zeven personen. Het aantal bestuursleden wordt op voorstel van het bestuur door de algemene vergadering vastgesteld.
2. Is het bestuur niet voltallig dan behoudt het zijn bevoegdheden. Het bestuur bevordert in dat geval dat binnen een redelijke termijn in de vacature(s) wordt voorzien.
3. De bestuursleden worden uit de leden gekozen door de algemene vergadering. De voorzitter wordt in functie gekozen. Het bestuur verdeelt verder onderling de functies.
4. Voor vacatures in het bestuur kunnen kandidaten worden gesteld door het bestuur en door ieder lid. Tijdig voor elke verkiezing stelt het bestuur de leden in kennis van het aantal vacatures.
5. Een kandidaatstelling voor het bestuur, anders dan door het bestuur gedaan, dient aan de volgende eisen te voldoen:
  - a. de kandidaat verklaart schriftelijk de kandidatuur te aanvaarden en te voldoen aan de eisen voor verkiesbaarheid;
  - b. de kandidaatstelling vermeldt naam, voornaam en adres van de kandidaat;
  - c. de kandidaatstelling vermeldt naam, voornaam en adres van de voorsteller(s);
  - d. de kandidaatstelling is bij de secretaris van de vereniging ingediend vóór de door het bestuur in de bekendmaking vermelde datum. Deze datum ligt ten minste vier weken na de dag waarop degenen die tot kandidaatstelling bevoegd zijn, geacht kunnen worden kennis te hebben genomen van de bekendmaking.
6. Indien het bestuur zelf kandidaten stelt, vermeldt het bestuur dit in de kennisgeving als bedoeld in het vierde lid. Het bepaalde in het vorige lid onder a, b en d is op de kandidaten van het bestuur van overeenkomstige toepassing.
7. Het bestuur bevestigt elke uitgebrachte kandidaatstelling schriftelijk aan de kandidaat en de voorsteller(s).
8. Het bestuur stelt na afloop van de termijn van kandidaatstelling een kandidatenlijst op. Deze lijst vermeldt de kandidaten van het bestuur en de kandidaten die zijn aangemeld overeenkomstig het bepaalde in het vijfde lid van dit artikel. De kandidatenlijst wordt uitgereikt met de oproeping voor de vergadering waarin de verkiezing zal plaatsvinden.

Artikel 7

1. Een bestuurslid wordt gekozen voor een periode van vier jaar.
2. Het bestuur stelt een rooster van aftreden op.
3. Wie gekozen wordt in de plaats van een tussentijds afgetreden bestuurslid, neemt op het rooster van aftreden de plaats van zijn voorganger in.
4. Ieder bestuurslid is direct en onbeperkt herkiesbaar. Bij herverkiezing worden dezelfde regels in acht genomen die voor verkiezing gelden.

Artikel 8

1. Een lid van het bestuur kan door het bestuur en door de algemene vergadering worden geschorst.
2. Een schorsing die niet binnen twee maanden wordt gevolgd door ontslag eindigt door het verloop van die termijn.

Artikel 9

1. Het bestuurslidmaatschap eindigt:
  - a. indien het bestuurslid zelf ontslag neemt;
  - b. door het verstrijken van de zittingsperiode;
  - c. door ontslag door de algemene vergadering.
2. Een voor ontslag voorgedragen bestuurslid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot ontslag wordt behandeld en is bevoegd daarover het woord te voeren.

Vergaderingen en besluiten bestuurArtikel 10

1. Ten minste elk kalenderkwartaal wordt een bestuursvergadering gehouden en verder wanneer dit door de voorzitter of ten minste twee bestuursleden nodig wordt gevonden.
2. De oproeping tot de vergadering gebeurt met inachtneming van een termijn van ten minste vijf dagen, waarbij de dag van de oproeping en die van de vergadering niet worden meegerekend.
3. De oproeping gebeurt schriftelijk onder vermelding van de plaats en het tijdstip van de vergadering en de te behandelen onderwerpen.
4. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter. Bij afwezigheid van de voorzitter voorziet het bestuur in de leiding van de vergadering. Van hetgeen besproken en besloten is, worden door de secretaris notulen gemaakt. Deze notulen worden in de eerstvolgende vergadering vastgesteld en door de voorzitter en de secretaris ondertekend.
5. Besluiten kunnen slechts worden genomen over onderwerpen die bij de oproeping zijn medegedeeld.
6. Het bestuur kan alleen rechtsgeldig besluiten nemen in een vergadering waar ten minste de helft van het aantal bestuursleden aanwezig is. Is het vereiste aantal niet aanwezig dan wordt een tweede vergadering bijeen geroepen waarin ongeacht het aantal aanwezige bestuursleden besluiten kunnen worden genomen over de punten die op de agenda stonden van de in het vorige lid bedoelde vergadering. De leden 2 en 3 van dit artikel zijn ook op de tweede vergadering van toepassing.

7. Zijn ter vergadering alle bestuursleden aanwezig, dan kunnen besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen.

#### Artikel 11

1. Voorzover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle besluiten door het bestuur genomen met volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Een blanco of ongeldige stem is geen stem.
2. Indien een bestuurslid dit wenst, wordt schriftelijk gestemd.
3. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, dan wel omtrent de inhoud van een genomen besluit - voorzover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel - is beslissend.
4. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een bestuurslid dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
5. Een bestuurslid kan zijn stem niet door een ander laten uitbrengen.

#### Bestuursbevoegdheid

##### Artikel 12

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. Onverminderd hetgeen in de wet of elders in deze statuten is bepaald, behoort in elk geval tot de bevoegdheid van het bestuur:
  - a. het vaststellen van het jaarverslag en de jaarrekening;
  - b. de voorbereiding van de begroting en het jaarwerkplan;
  - c. de voorbereiding en uitvoering van verenigingsbesluiten.
2. Het bestuur is uitsluitend na vooraf verkregen toestemming van de algemene vergadering bevoegd tot het aangaan van transacties met een financieel belang van meer dan vierduizend vijfhonderd euro (€ 4.500,00) en tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen.
3. Het bestuur is niet bevoegd tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.

#### Vertegenwoordigingsbevoegdheid

##### Artikel 13

De vereniging wordt vertegenwoordigd door:

- a. het bestuur;
- b. de voorzitter en één ander lid van het bestuur;
- c. de secretaris en één ander lid van het bestuur.

## Algemene vergadering

### Artikel 14

De algemene vergadering is het hoogste orgaan van de vereniging. Aan haar komen alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of statuten aan andere organen van de vereniging zijn opgedragen. Onverminderd hetgeen in de wet of elders in deze statuten is bepaald behoort in elk geval tot de bevoegdheid van de algemene vergadering:

- a. het vaststellen van beleidsplannen en beleidsstandpunten;
- b. het vaststellen van de begroting;
- c. de goedkeuring van de jaarrekening en het jaarverslag.

### Vergaderingen en besluiten algemene vergaderingen

#### Artikel 15

1. Ten minste éénmaal per jaar wordt een vergadering gehouden en verder wanneer dit door het bestuur nodig wordt gevonden.
2. Voorts worden vergaderingen gehouden op schriftelijk verzoek van een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een tiende gedeelte van de stemmen. In het verzoek worden de te behandelen onderwerpen en het spoedeisende karakter toegelicht. Het bestuur is verplicht binnen twee weken aan het verzoek gevolg te geven. De vergadering wordt binnen vier weken na ontvangst van het verzoek gehouden. Van deze termijn kan met instemming van de verzoekers worden afgeweken.
3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na afloop van het verenigingsjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet onder overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. Na verloop van de termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen.
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van tenminste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit.
5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven.
6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie.
7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de lid 3 zeven jaren lang te bewaren.

8. Vergaderingen worden door het bestuur bijeengeroepen. De oproeping tot de vergadering gebeurt met inachtneming van een termijn van ten minste veertien dagen, waarbij de dag van de oproeping en die van de vergadering niet worden meegerekend.
9. De oproeping gebeurt schriftelijk onder vermelding van de plaats en het tijdstip van de vergadering en de te behandelen onderwerpen.
10. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter. Bij diens afwezigheid voorziet het bestuur in de leiding van de vergadering.
11. Van hetgeen besproken en besloten is, worden door de secretaris notulen gemaakt. Deze notulen worden in de eerstvolgende vergadering vastgesteld en getekend door de voorzitter.
12. De vergaderingen zijn openbaar, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

#### Artikel 16

1. Voorzover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle besluiten door de algemene vergadering genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
2. De algemene vergadering kan alleen rechtsgeldige besluiten nemen wanneer ten minste één/tiende van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Is dat aantal kleiner, dan moet een tweede vergadering belegd worden met inachtneming van artikel 15 lid 8 en 9 van deze statuten. Indien deze vergadering ten minste drie weken en ten hoogste twee maanden na de eerste plaatsvindt kunnen over de punten die ook op de agenda van de vorige vergadering voorkwamen besluiten worden genomen, ongeacht het aantal dan aanwezige of vertegenwoordigde leden.
3. Besluiten kunnen alleen worden genomen over onderwerpen die in de oproepingsbrief voor een vergadering zijn gemeld, met uitzondering van voorstellen over de orde van de vergadering.
4. Over voorstellen die niet in de oproepingsbrief zijn vermeld kunnen, op voorstel van het bestuur of ten minste acht leden, besluiten worden genomen, als ten minste twee/vijfde van de aanwezige leden zich daarvoor verklaart. Hiervan zijn uitgezonderd de gevallen als bedoeld in de artikelen 9 lid 1 onder c, 19, 20 en 21 van deze statuten.
5. Ieder lid mag één stem uitbrengen. Een lid kan zijn stem door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid uitbrengen. Een aanwezig lid mag, naast de eigen stem, maximaal drie stemmen per volmacht uitbrengen. De volmachten dienen voorafgaande aan de stemming bij geschrift te worden aangetoond aan de secretaris van de vereniging, dan wel diens plaatsvervanger in de vergadering.
6. Bij stemmingen over personen wordt schriftelijk gestemd en over zaken mondeling, tenzij door ten minste vijf aanwezigen schriftelijke stemming wordt verlangd. Het tellen van stemmen bij een schriftelijke stemming geschiedt onder leiding van een stembureau van drie personen, die door de voorzitter van de vergadering worden benoemd.

7. Indien over een voorstel geen stemming wordt verlangd, wordt het geacht te zijn aangenomen. Blanco stemmen worden bij het bepalen van de uitslag buiten beschouwing gelaten. Indien de stemmen staken is het voorstel verworpen.
8. Bij verkiezingen wordt per vacature gestemd. Indien niet meer kandidaten zijn gesteld dan er vacatures zijn te vervullen, worden de kandidaten geacht bij enkelvoudige kandidaatstelling gekozen te zijn.
9. Indien bij een eerste stemming geen van de kandidaten meer dan de helft van de stemmen heeft gekregen, vindt een tweede stemming plaats.
10. Indien bij de tweede stemming nog geen van de kandidaten meer dan de helft van de stemmen heeft gekregen, vindt een derde stemming plaats tussen de twee kandidaten die bij de tweede stemming de meeste stemmen hebben gekregen. Indien bij de tweede stemming meerdere kandidaten een gelijk aantal stemmen hebben gekregen als een van de twee kandidaten met de hoogste stemmen worden ook zij in herstemming gebracht.
11. Bij de derde stemming is de kandidaat gekozen die de meeste stemmen heeft gekregen. Staken de stemmen bij de derde stemming dan beslist het lot.

#### Geldmiddelen en contributies

##### Artikel 17

1. De inkomsten van de vereniging bestaan uit:
  - a. contributies;
  - b. renten, subsidies, legaten, schenkingen en andere eventuele toevallige baten.

#### Verenigingsjaar

##### Artikel 18

Het verenigingsjaar valt samen met het kalenderjaar.

#### Huishoudelijk reglement

##### Artikel 19

Het huishoudelijk reglement wordt vastgesteld, gewijzigd en ingetrokken door de algemene vergadering. Het mag geen bepalingen bevatten die in strijd zijn met de statuten of de wet.

#### Statutenwijziging

##### Artikel 20

1. Een besluit van de algemene vergadering tot wijziging van de statuten kan slechts worden genomen in een vergadering waarin tenminste de helft van het aantal leden aanwezig of vertegenwoordigd is, met een meerderheid van drie/vierde van de geldig uitgebrachte stemmen.  
Is dat aantal kleiner, dan moet een tweede vergadering belegd worden met inachtneming van artikel 15 lid 8 en 9 van deze statuten. Indien deze vergadering ten minste drie weken en ten hoogste twee maanden na de eerste plaatsvindt kan het besluit tot statutenwijziging alsnog worden genomen, met een meerderheid van drie/vierde van de geldig uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal dan aanwezige of vertegenwoordigde leden.



2. Bij de oproeping tot een vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging wordt de voorgestelde wijziging woordelijk opgenomen.
3. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt of zoveel later als de algemene vergadering dit bepaalt.

#### Ontbinding

##### Artikel 21

1. De vereniging wordt ontbonden:
  - a. door een besluit van de algemene vergadering;
  - b. door insolventie nadat zij in staat van faillissement is verklaard;
  - c. door de rechter in de gevallen die de wet bepaalt;
  - d. door het geheel ontbreken van leden.
2. Een besluit van de algemene vergadering tot ontbinding van de vereniging kan alleen genomen worden met ten minste drie/vierde van de geldig uitgebrachte stemmen wanneer ten minste twee/derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. De termijn van oproeping bedraagt ten minste zes weken.
3. Indien in de in vorig lid bedoelde vergadering niet het vereiste aantal leden aanwezig is, wordt een tweede vergadering bijeengeroepen. De bijeenroeping van die vergadering kan eerst plaats vinden na afloop van de eerste vergadering. In de tweede vergadering, welke dient plaats te vinden binnen twee maanden na de eerste vergadering, kan een besluit tot ontbinding rechtsgeldig genomen worden met een meerderheid van ten minste drie/vierde van de uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal aanwezige leden.
4. Het bestuur is belast met de vereffening. De algemene vergadering kan andere vereffenaars aanwijzen. De bestemming van het batig saldo wordt met inachtneming van de doelstelling van de vereniging vastgesteld door de algemene vergadering.

#### Slotbepaling

##### Artikel 22

In alle gevallen waarin deze statuten niet voorzien, beslist het bestuur. Over een zodanig besluit informeert het bestuur de algemene vergadering achteraf.

#### Overgangsbepaling

##### Artikel 23

1. Bij de oprichting van de vereniging bestaat het bestuur uit:
  - a. de heer Daniël Gijsbertus van Hoewijk, geboren te 's-Gravenhage op tien juli negentienhonderd vijfenzestig, wonende 1788 WD Den Helder, Boterzwin 3205, als voorzitter;
  - b. de heer Petrus Jozef Gerardus Kuiper, geboren te Eindhoven op tien december negentienhonderd vierenvijftig, wonende 1783 EW Den Helder, Seringenlaan 116, als penningmeester; en
  - c. de heer Arnold Smit, geboren te Amsterdam op drie april negentienhonderd vijftig, wonende 1788WG Den Helder, Boterzwin 3311, als secretaris;

- d. de heer Bernardus Joseph Biegstraaten, geboren te Den Helder op eenendertig oktober negentienhonderd dertig, wonende 1785 RT Den Helder, Rietschooten 7, als lid;
  - e. de heer Cornelis Herrebout, geboren te Woodford, Engeland, op zesentwintig juni negentienhonderd viereveertig, wonende 1788 WE Den Helder, Boterzwin 3233, als lid;
  - f. de heer Peter Michael Margriet Offermanns, geboren te Echt op eenentwintig september negentienhonderd vijfveertig, wonende 1788 VD Den Helder, Drooghe Bol 2048, als lid; en
  - g. mevrouw Rosine Barbara Bijlsma, geboren te Den Helder op zevenentwintig december negentienhonderd achtenzestig, wonende 1781 JJ Den Helder, Spoorstraat 126, als lid.
2. Dit oprichtingsbestuur neemt als eerste belangrijke taak ter hand, de formele oprichting van de Bewonersvereniging Nieuwediep en daarnaast het formeren van een nieuw bestuur met inachtneming van hetgeen in deze statuten bepaalde, met als streefdatum dit gereed te hebben voor een januari tweeduizend negen (01-01-2009).
- De leden van het oprichtingsbestuur treden af en zijn herkiesbaar in de in tweeduizend negen te houden jaarvergadering.
3. Het eerste verenigingsjaar loopt vanaf de oprichtingsdatum tot en met eenendertig december tweeduizend acht (31-12-2008).

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. De identiteit van de bij deze akte betrokken comparanten/partijen is aan de hand van de hiervoor gemelde en daartoe bestemde documenten vastgesteld, danwel is reeds eerder op deze wijze vastgesteld, door mij, notaris.

WAARVAN AKTE in minuut is opgemaakt en verleden te Den Helder op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld.

De zakelijke inhoud van de akte is aan de comparanten opgegeven en toegelicht. De comparanten hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig, voor het verlijden, van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen.

De akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de comparanten en vervolgens door mij, notaris.